



**MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO DE COBERTURA DE QUADRA EM
LAGAMAR - MG**

**LAGAMAR-MG
2023**



SUMÁRIO

1. OBJETIVO.....	3
2. DADOS GERAIS DA EDIFICAÇÃO.....	3
3. INFORMAÇÕES GERAIS.....	4
4. COBERTURA DE QUADRA MUNICIPAL EM LAGAMAR – MG.....	4
5. FUNDAÇÃO (ESTACAS, BLOCOS E VIGAS BALDRAME).....	5
6. ESTRUTURA METÁLICA.....	7
7. DRENAGEM PLUVIAL.....	7
8. PINTURA DAS ESTRURAS METÁLICAS.....	8
9. LIMPEZA GERAL DA OBRA.....	8



1. OBJETIVO

Este memorial descritivo em conjunto com as especificações de materiais de arquitetura/estrutura metálica contidas no projeto, determina as normas a seguir, os materiais a empregar e os serviços a executar na obra da Cobertura de Quadra Municipal em Lagamar, situada a Rua Amazonas, Bairro Centro – Lagamar - MG.

A obra será executada em única etapa, sendo executadas todos os serviços previstos em projeto e planilha orçamentária, são eles:

- 1 – SERVIÇOS PRELIMINARES;
- 2 – COBERTURA METÁLICA;
- 3 – ENTREGA DA OBRA;

O cronograma físico-financeiro da obra abrange um período de 3 meses para execução completa dos serviços, assim, é de responsabilidade do executante aliciar mão de obra suficiente e de qualidade para assegurar o progresso satisfatório às obras dentro do prazo previsto, posto que o cronograma é um recurso que ajuda a gerenciar a obra e o tempo de execução das equipes.

2. DADOS GERAIS DA EDIFICAÇÃO

LOCAL DA OBRA

Endereço: Rua Amazonas, S/N
Bairro: Centro
Cidade: Lagamar
Estado: Minas Gerais
CEP: 38785-000

PROPRIETÁRIO:

*Prefeitura de Lagamar/MG - CNPJ 18.192.260/0001-71
Praça Magalhães Pinto, 68 - Centro - CEP 38785-000 - Lagamar/MG
Telefone: (34) 3812-1125 - prefeito@lagamar.mg.gov.br*



Empresa: Município de Lagamar – MG
Endereço: Praça Magalhães Pinto – nº 68
Bairro: Centro
Cidade: Lagamar
Estado: Minas Gerais
CEP: 38785-000

3. INFORMAÇÕES GERAIS

O projeto arquitetônico/estrutura metálico e complementares juntamente com este memorial descritivo e planilha orçamentaria se completam e têm o mesmo grau de importância visando uma perfeita execução dos serviços, através de materiais cuidadosamente selecionados em função de se garantir um mínimo custo com uma máxima eficiência. Em caso de conflito entre estes documentos, deve ser consultado o responsável técnico do projeto para elucidação da informação discordante.

Compete a construtora fazer prévia visita ao local da obra para proceder minucioso exame das condições locais, averiguar os serviços e materiais a empregar. Qualquer dúvida ou irregularidade observada nos projetos ou especificações deverá ser previamente esclarecida junto ao responsável técnico.

A execução dos serviços obedecerá rigorosamente aos projetos e a estas especificações, não podendo ser inserida qualquer modificação sem o consentimento por escrito da fiscalização.

Para execução do projeto, o presente Memorial não limita a aplicação de boa técnica e experiência por parte da Empreiteira, indicando apenas às condições mínimas necessárias as quais deverão obrigatoriamente atender as normas e especificações da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), quanto á sua execução e aos materiais empregados.

4. COBERTURA DE QUADRA MUNICIPAL EM LAGAMAR – MG

4.1 SERVIÇOS PRELIMINARES



4.1.1 Placa de Obra

A placa principal da obra a ser utilizada, conforme manual de identidade visual do Governo de Minas, deverá ser em chapa galvanizada medindo 3,00x1,50m pintada em frente e verso com fundo anticorrosivo, sendo fixada em estrutura metálica e suporte em eucalipto auto clavado. A CONTRATADA deverá fornecer e instalar a placa indicativa de obra, respeitando rigorosamente as referências cromáticas, escritas, proporções, medidas e demais orientações convencionais. A Equipe Técnica da Prefeitura (CONTRATANTE) indicará, em campo, os locais adequados para a colocação das placas.

5. FUNDAÇÃO (ESTACAS, BLOCOS E VIGAS BALDRAME)

5.1 Escavação manual de vala

As vigas baldrame serão escavadas manualmente, de forma cuidadosa, com o aparamento das extremidades e com o fundo uniforme, respeitando sempre as dimensões e as especificações do projeto de fundações.

5.2 Apiloamento do fundo de valas

O apiloamento do fundo das valas será de forma manual, com soquete tipo “picolé”, observando se a umidade do solo para uma compactação satisfatória e homogênea em toda a extensão da vala.

5.3 Perfuração de estacas

As estacas serão perfuradas com trado manual ou mecanizado, com profundidade de 4,00m e um diâmetro de 0,30m.



5.4 Forma e desforma

As formas para a execução das fundações deverão ser novas, em tábuas de pinho de boa qualidade, não apresentando nenhuma deformidade ou fissura, garantindo uma peça uniforme e perfeita, as tábuas poderão ser reutilizadas em até 03 vezes desde que não apresentem deformidades.

5.5 Corte e obra de aço

O corte e a dobra do aço deverão ser realizados no próprio canteiro de obras, devendo seguir fielmente todas as especificações, detalhes e dimensões que constam no projeto de fundações, obrigatoriamente passando pela fiscalização da obra para conferência das dimensões e bitolas do aço antes de sua concretagem.

5.6 Bloco armado

O bloco das fundações será armado em concreto 25 mpa, deverá ser incluso um lastro de 5cm de concreto magro como berço para apoio do bloco, as formas do bloco deverão garantir estanqueidade para não de formação do concreto e uma superfície lisa e perfeita conforme dimensões especificadas em projeto.

Toda armação do bloco está detalhada no projeto.

5.7 Fornecimento de concreto

O fornecimento de concreto estrutural, deverá ser usinado, com fck mínimo de 25 mpa, sendo lançado de forma cuidadosa para que se evite segregação, sendo bem vibrado e adensado a fim de se obter um acabamento uniforme e perfeito.

6. ESTRUTURA METÁLICA

A fabricação da estrutura metálica para a cobertura está toda detalhada no projeto de fabricação. A estrutura será feita em tesoura de banzos retos, duas águas, treliçadas, com banzos em perfil 127x50 #2,25mm e montantes/diagonais 120x30 #2,00mm.

Terças em Perfil Eu 100 x 40 x 17mm #2,00mm

Obs.: Todos os componentes da obra estão detalhados no projeto.

6.1 Cobertura

A cobertura da feira do produtor será em telha metálica galvanizada trapezoidal, 0,55mm, acabamento natural.

7. DRENAGEM PLUVIAL

7.1 Calhas

A drenagem pluvial se dará a partir da coleta de água que cai no telhado em arco com duas calhas nas extremidades de cada lado, a calha será em chapa galvanizada nº24 com desenvolvimento de 0,80m.

7.2 Condutores de águas pluviais

Os condutores serão em tubo pvc esgoto branco com dn 100, serão os responsáveis por coletar todo o volume de água captado pela calha e conduzir no interior das colunas de estrutura metálica a água até a canaletas, no piso da feira do produtor rural de Lagamar.



8. PINTURA DAS ESTRURAS METÁLICAS

8.1 Pintura esmalte

Para conservação das peças em estrutura metálica que compõem o galpão, será realizada pintura esmalte com tinta de boa qualidade, devendo ser realizada toda a limpeza das peças, retirando sujeiras e matérias indesejados, para posterior pintura em 02 demãos.

9. LIMPEZA GERAL DA OBRA

9.2 Limpeza final

A CONTRATADA deverá entregar a obra em perfeito estado de limpeza e conservação, devendo apresentar funcionamento perfeito de todas as suas instalações e aparelhos e com as instalações definitivamente ligadas.

O canteiro da obra deverá ser mantido limpo, removendo lixos e entulhos para locais próprios que não causem prejuízos ao andamento da construção. Deverão ser devidamente removidos da obra todos os materiais e equipamentos, assim como as peças remanescentes e sobras utilizáveis de materiais, ferramentas e acessórios.

Todos os pisos deverão ser totalmente limpos, e todos os detritos que ficarem aderentes deverão ser removidos, sem danos às superfícies.

Lagamar - MG, 11 de dezembro de 2023.

BRUNO DE SOUZA

VINHAL:11488788669

Assinado de forma digital por
BRUNO DE SOUZA
VINHAL:11488788669
Dados: 2023.12.11 14:31:00 -03'00'

Bruno de Souza Vinhal

Eng. Civil Esp. - CREA-MG: 215.180/D